



# PLAN D'ASSAINISSEMENT

Présenté le 18 décembre 2019 en réunion thématique

# Les intervenants



**Pascal ROUDIER**



**Enzo BORETTI**



**Marc DELGRAZIA  
Maurice ATIAS**



**Sébastien MOATTI**

# 3 problèmes identifiés

**1 - UN RÉSEAU SATURÉ**

**2 - UNE MAUVAISE GESTION DE CERTAINES EAUX USÉES**

**3 - UN PROBLÈME DE STAGNATION DES EAUX USÉES**

**Pour résoudre ces problèmes, 4 acteurs :**

- > Ginkgo
- > BET Cerretti
- > La Seramm
- > La Métropole

# 1 - Un réseau saturé

**La Madrague subit d'importantes nuisances liées à la saturation du réseau d'assainissement :**

- > En plein été, le réseau dégage en permanence du gaz H<sub>2</sub>S qui se caractérise par son odeur « d'œuf pourri »
- > Une centaine d'interventions ont déjà été faites sur le réseau par la SERAMM

## LES ACTEURS

### LA SERAMM

- > Traite le sujet de l'assainissement du projet et du village La Madrague
- > Maurice Atias, Direction de l'eau et de l'assainissement

### BET CERRETTI - Sébastien MOATTI

- > Présentation du plan du réseau et de la manière dont il va être réalisé
- > Présentation de la cuve avec deux pompes qui fonctionnent en alternance
- > Déconnexion du village
- > Présentation des différentes étapes

# 1 - Un réseau saturé

## LA SOLUTION : CRÉATION D'UNE STATION DE RELEVAGE

Projet maîtrisé et financé par Ginkgo

L'objectif est de créer une station pour isoler le réseau de La Madrague du réseau des eaux usées des Goudes :

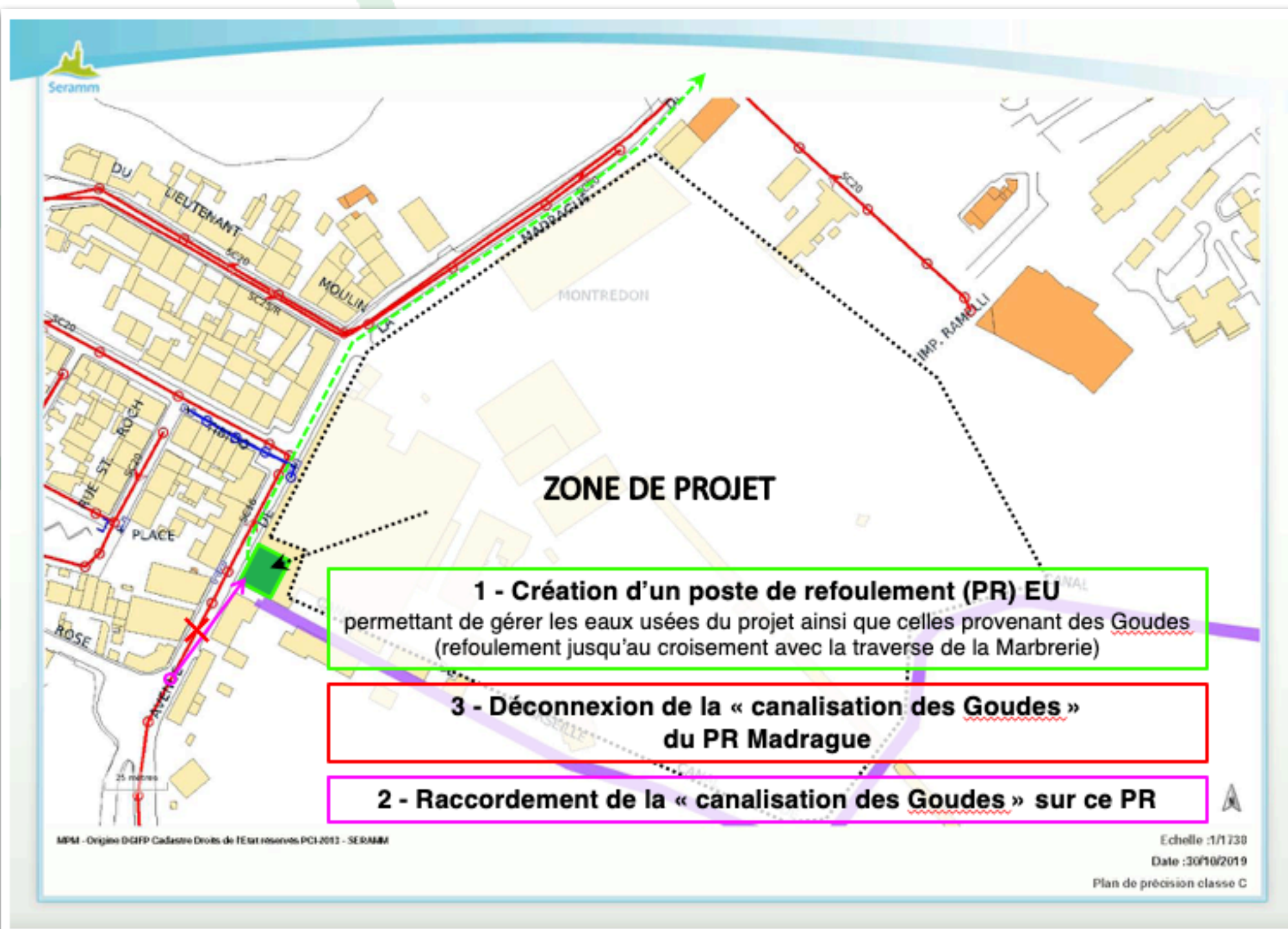
- > Une solution qui permettrait au village de devenir totalement autonome.
- > La station ne gèrera que ses propres eaux usées.
- > Le reste, venu des Goudes et au delà du village, sera traité par la nouvelle station qui prendra également en charge les eaux du projet immobilier.
- > La déconnexion se fait en limite de propriété *(ce qui est possible pour être conforme à la loi)*.
- > Une reprise de canalisation est faite pour régler le problème des odeurs pour tous les riverains.
- > Cette opération sera financée par le projet.



Prise en charge par : Ginkgo, Constructa, BET Cerretti

Budget : 255 000 €

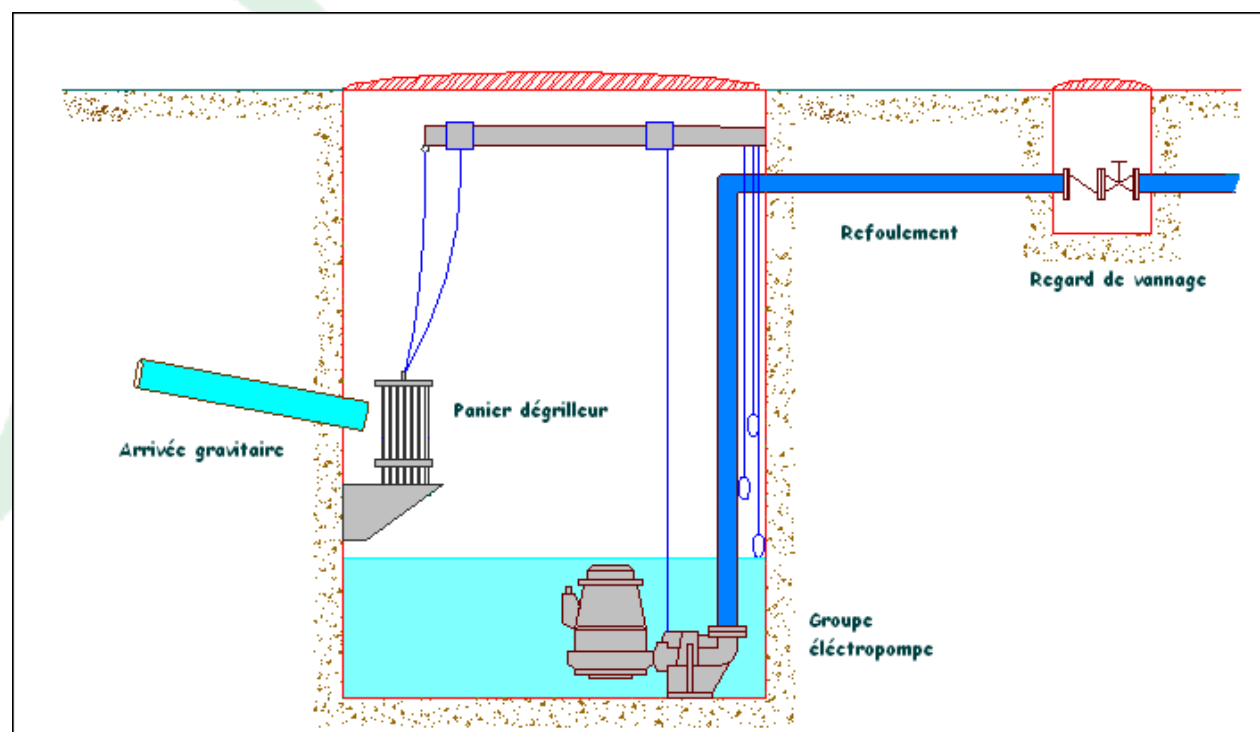
# TRAVAUX PROJÉTÉS DANS LE CADRE DU PROGRAMME IMMOBILIER



Le PR Madrague ne gèrera donc plus que les eaux usées produites au niveau du hameau de La Madrague.



## COUPE DE PRINCIPE D'UN PR



## POSTE DE REFOULEMENT EU PROJETÉ

- > Il répondra aux prescriptions du concessionnaire, à savoir la SERAMM.
- > Il sera équipé de 2 pompes fonctionnant en alternance, l'une en sécurité de l'autre.
- > Il sera intégré aux aménagements projetés dans le cadre de l'élargissement de l'avenue de La Madrague de Montredon, et positionné sous trottoir.

## EXEMPLE D'INTÉGRATION D'UN PR



## VUE INTÉRIEURE D'UN PR



## 2 - Une mauvaise gestion de certaines eaux usées

Au sein du village de La Madrague, le réseau actuel ne fonctionne pas correctement. Les containers sont situés face aux plaques pluviales et récupèrent les eaux du réseau égouts.

**Conséquence : les eaux usées sont rejetées en mer.**

Aujourd'hui, la SERAMM propose de mettre en place 2 vannes by pass pour remédier au problème.

**Ce nouveau système va permettre de différencier les eaux usées des eaux pluviales.**

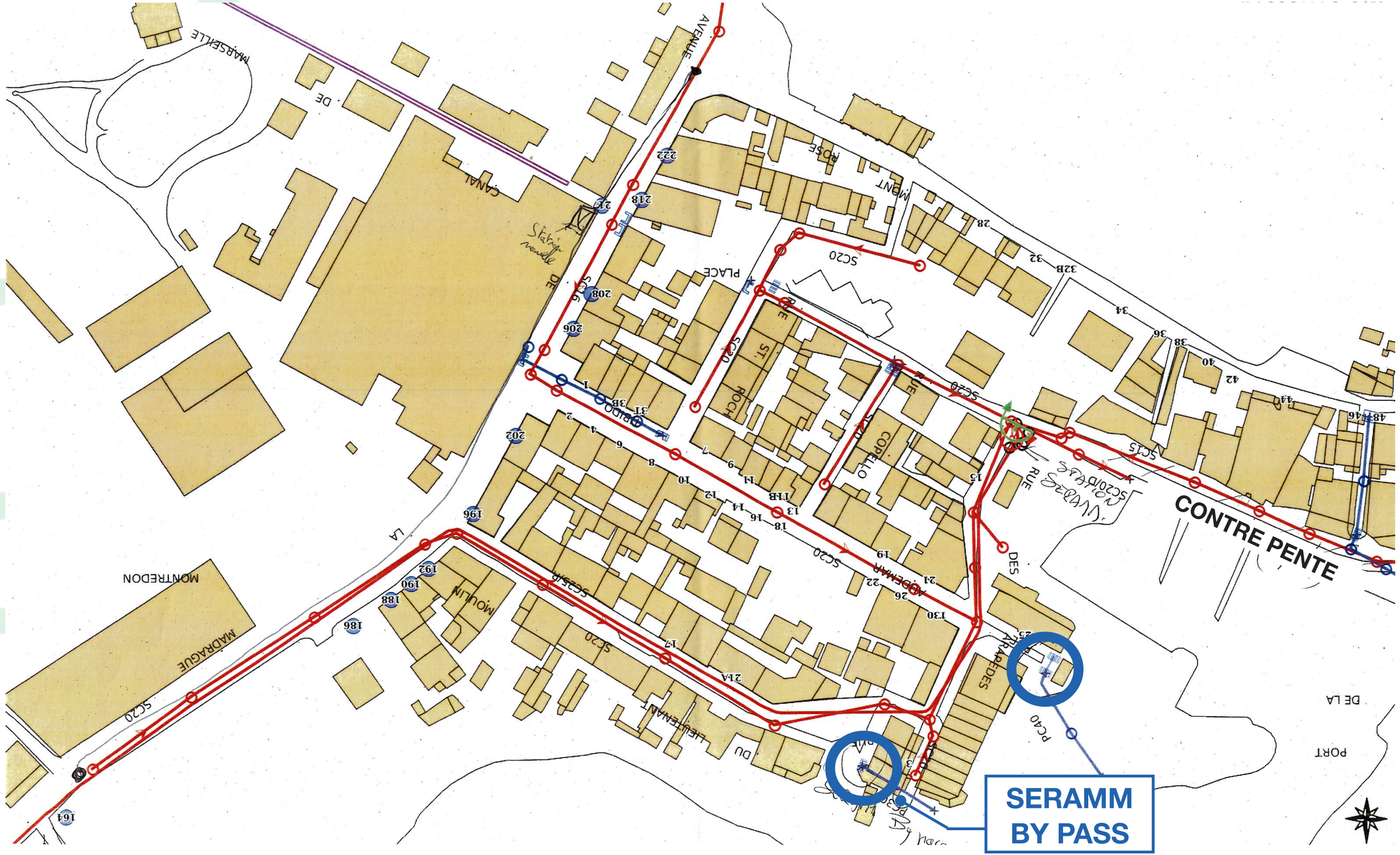
- > Les eaux usées par temps sec seront renvoyées vers le réseau sanitaire et la station d'épuration.
- > Les eaux pluviales seront rejetées à la mer.



**Acteur : la SERAMM**

**Budget fonctionnement SERAMM dans le cadre de sa délégation de service public**





**SERAMM  
BY PASS**



DE LA  
PORT



# 3 - Un problème de stagnation des eaux usées

Ce problème est visible au niveau de la rue des Arapèdes, occasionnant de mauvaises odeurs.

## LA SOLUTION : DEMANDE DE CRÉATION D'UNE MINI STATION DE RELEVAGE À LA MÉTROPOLE

Pour que l'ensemble du réseau fonctionne correctement, une petite station de relevage doit être installée.

Cette station permettra de compenser la contre pente de la rue.

**Cela règlera les naissances dues à la stagnation des eaux usées.**



**Acteurs : la Métropole, la SERAMM**



STATION SERAMM





# Planning

**DÉBUT DU CHANTIER: 2022**  
**DURÉE PRÉVUE : 3 ANS**

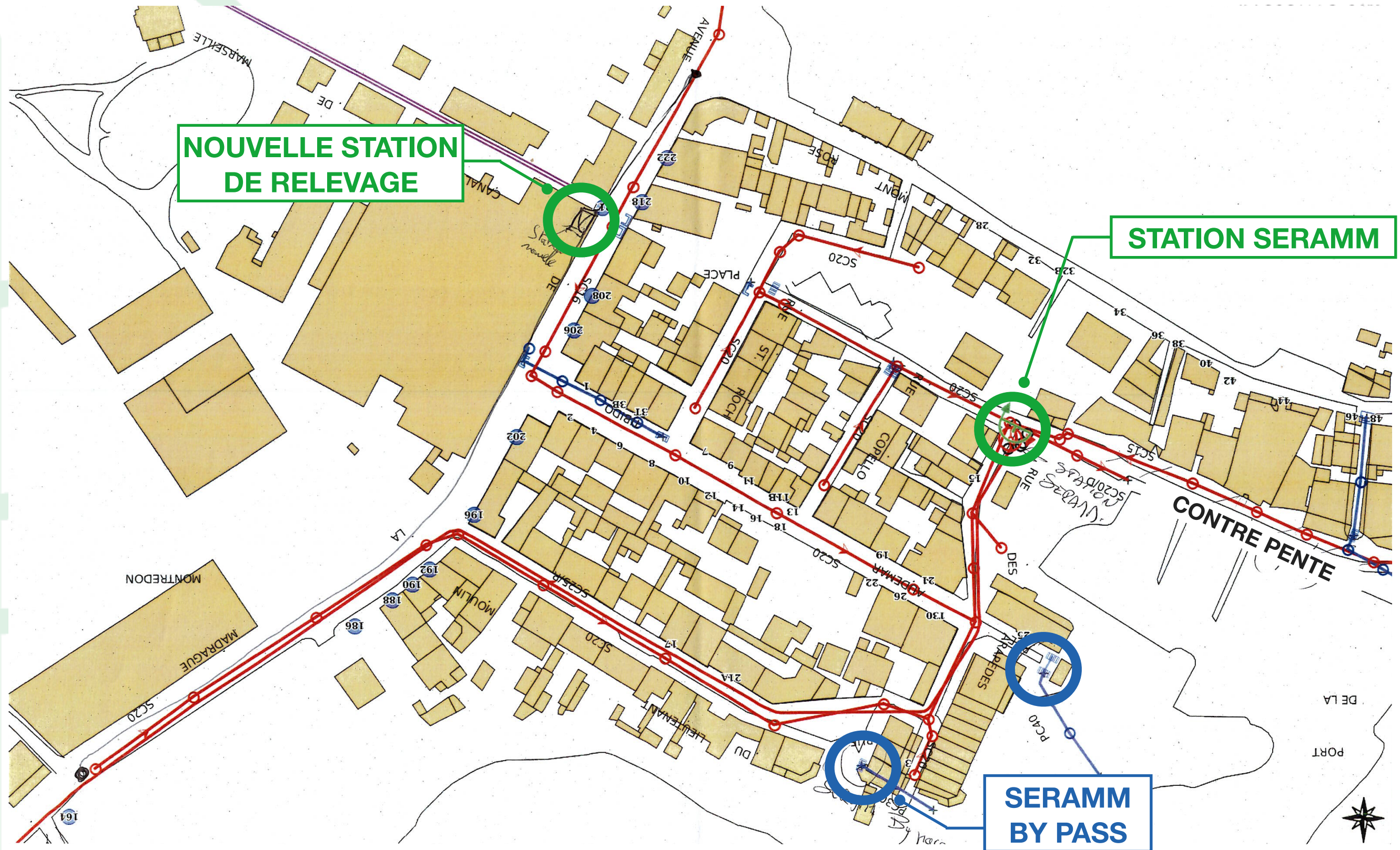
**Ginkgo s'engage à démarrer le chantier par les VRD**, qui sont généralement réalisées en fin de chantier.

En temps masqué, la SERAMM a réalisé les travaux concernant le chapitre 2 de la même période.

Cela permettra de régler durablement la problématique du quartier avant même que le programme ne soit réalisé.



# En résumé







ANCIEN SITE DE  
LEGRÉ-MANTE  
MARSEILLE 8<sup>EME</sup>

